

Губернатор Олег Мельниченко поручил сохранить темпы комплексного развития территорий

Category: Власть, Общество, Политика

08.08.2026



Губернатор Пензенской области Олег Мельниченко подчеркнул важность сохранения темпов комплексного развития территорий. Обсуждение этого вопроса прошло на заседании регионального правительства.

Мельниченко отметил, что механизм комплексного развития территорий стал ключевым элементом градостроительной политики. Он способствует переходу от фрагментарного обновления к созданию целостной городской среды, эффективному использованию неиспользуемых земельных участков и обеспечению баланса между жилой застройкой и социальной инфраструктурой. Губернатор также напомнил о своем участии в разработке этого механизма в качестве сенатора РФ.

По словам Мельниченко, он лично заинтересован в успешной реализации КРТ, особенно в Пензенской области.

В регионе в настоящее время действует 11 площадок КРТ общей площадью 160 гектаров, с градостроительным потенциалом около 1,1 миллиона квадратных метров. В Пензе это проекты «Лугометрия», «Артель», «Династия», «Стрижи», «Биография» и другие. В Кузнецке ведется строительство поселка «Нарышкино».

Губернатор сообщил, что уже введено в эксплуатацию более 300 тысяч квадратных метров жилья. В частности, расселено 16 аварийных многоквартирных домов, что позволило переселить 162 семьи. Планируется задействовать еще 5 перспективных территорий общей площадью более 70 гектаров в Пензе и Кузнецке.

Мельниченко добавил, что для полноценной реализации новых проектов КРТ ведется строительство школы в микрорайоне Лугометрия и водопровода от микрорайона Терновка до улицы Измайлова. В Кузнецке завершены работы по созданию сетей водоснабжения, водоотведения и котельной.

Школа на 550 мест будет введена в эксплуатацию до 20 августа 2026 года, а водопровод от Терновки до Измайлова – в июне 2024 года. В Пензе планируется строительство сетей водоснабжения и водоотведения в районе улицы Окружной, а также новой котельной.

Особое внимание на заседании было уделено развитию Кузнецка, второго по значимости города после Пензы. Мельниченко отметил, что за последние 5 лет в Кузнецке началось новое строительство, включая многоквартирные дома. Он призвал не останавливаться на достигнутом и продолжить обновление жилого фонда.

Врио министра градостроительства и архитектуры Пензенской области Алеся Ахмерова сообщила, что принятые и перспективные проекты охватывают несколько микрорайонов и районов Кузнецка для обновления жилой застройки.

Завершая обсуждение, Мельниченко положительно оценил работу по проектам КРТ и призвал не снижать темпы.

«Мы неплохо продвинулись, и в масштабах страны тоже выглядим достойно. Поэтому важно не терять эту динамику», – заключил губернатор.