

На территории памятника природы «Ахунский сосновый бор» запретят строительство

Category: Общество

22.04.2026



В микрорайоне Ахуны состоялась встреча с населением, в которой приняли участие представители министерства лесного хозяйства региона, администрации, депутаты городской администрации. Обсуждалось введение охранной зоны на территории памятника природы «Ахунский сосновый бор».

Этот памятник природы площадью 311 гектаров был создан в 1983 году для сохранения старовозрастных культур сосны обыкновенной, возраст которых превышает 160 лет.

В 2018 году границы памятника были поставлены на кадастровый учёт.

В 2025 году для получения актуальных данных о памятнике природы проведены работы по обследованию территории и определению его охранных зон.

В рамках проведенных работ определены функциональные зоны в границах памятника природы.

Функциональное зонирование памятника природы предполагает разделение территории на участки с различным режимом охраны и использования, что позволяет совместить задачи сохранения особо ценных участков леса с рекреационной, научной и хозяйственной деятельностью.

По итогам проведенных работ выделены следующие зоны:

1. Особо охраняемая зона – для сохранения природных комплексов и поддержания биологического разнообразия.
2. Зона научных исследований и эколого-просветительской деятельности – для изучения природных процессов и организации познавательных экскурсий.
3. Зона рекреации – для обустройства мест для занятий спортом, физической культурой, прогулок, отдыха и туризма.
4. Хозяйственная зона – включает лесные дороги, просеки и территории для обслуживания инженерных коммуникаций.

На территории памятника природы расположены инженерные линейные коммуникации, такие как газопроводы, линии электропередач, связи, канализация, водопровод и теплотрасса. Часть объектов были построены до создания памятника природы и обеспечивают работу городских кварталов Пензы и Заречного.

Важно отметить, что отсутствие хозяйственных зон на территории памятника для обслуживания этих коммуникаций может привести к их неисправности и нарушению работы. Это может оставить жителей ближайших кварталов без основных коммунальных услуг, включая газ, электричество, воду, водоотведение и связь.

Режим особой охраны и разрешённые виды деятельности на территории будут установлены после согласования проекта постановления с Минприроды России.

Охранная зона – это территория вокруг особо охраняемой природной территории, которая защищает её от вредного воздействия человека и будет составлять 102 га.

Установление охранный зоны не влечет за собой изъятие земель и ограничение оборота земельных участков.

Узаконенных построек нововведения не коснутся, но новое строительство в границах памятника природы будет запрещено.