

Министерство лесного хозяйства хочет легализовать незаконные дороги на памятнике природы

Category: Власть, Мнение, Общество, Политика

25.03.2026



Минлесхоз Пензенской области хочет легализовать незаконные дороги на особо охраняемой природной территории (ООПТ) – памятнике природы «Ахунский сосновый бор», которые появились в результате незаконных рубок и асфальтирования памятника природы. Об этом МедиаПензе сообщил член Совета движения «Любимый город», руководитель регионального отделения Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры (ВООПИК) Станислав Блинов.

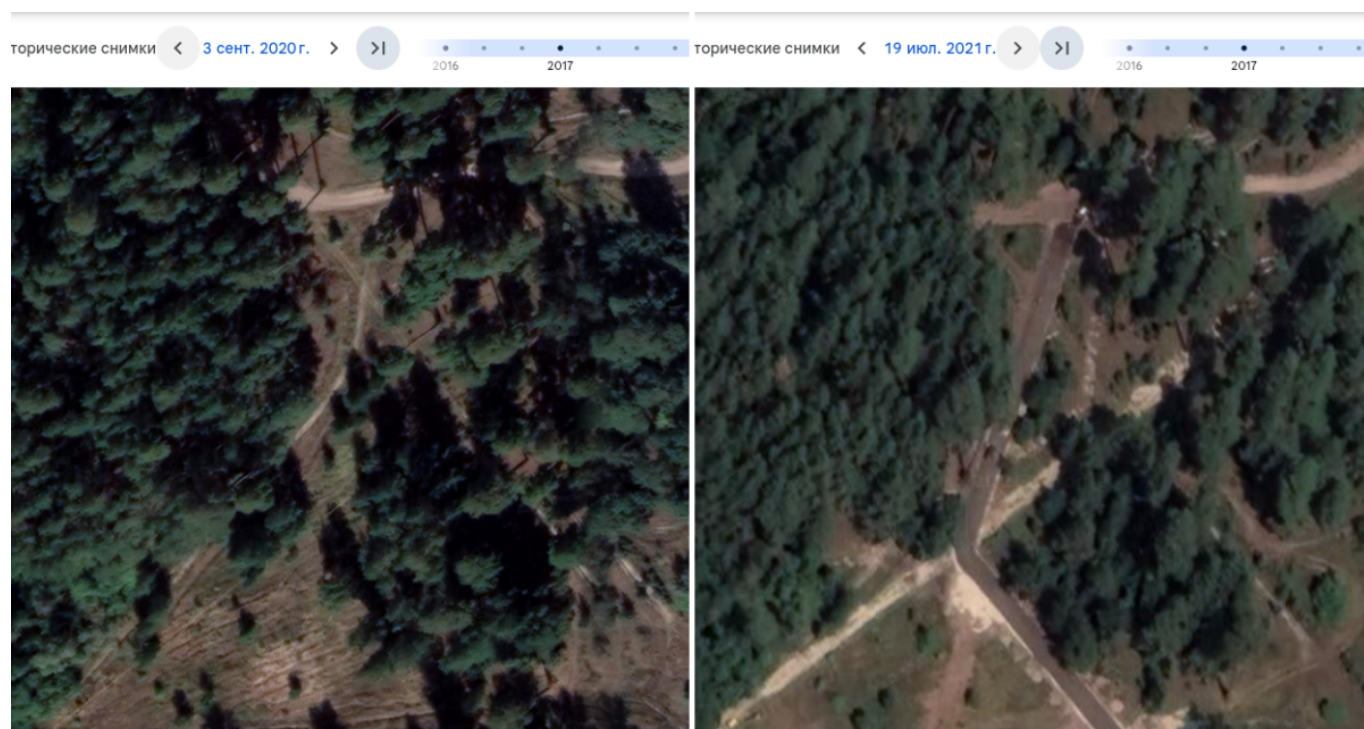
Начиная с конца 2020 года рядом с территорией бывшей психколонии (которая стала частной собственностью) проводились активные земляные работы и рубка лесных насаждений. Несмотря на неоднократные обращения жителей и публикации в СМИ, должностными лицами не предпринималось никаких действий, а гражданам приходили отписки о том, что работы, якобы, проводятся на частной территории. Хотя в одном из ответов прокуратура признала вырубку нескольких сосен на памятнике природы, но неизвестно, кто в итоге был за это наказан.

Как объяснил Станислав Блинов, сейчас на архивных спутниковых снимках ясно

видна последовательность незаконных работ на ООПТ, которые были совершены после продажи с торгов земельных участков бывшей психколонии в Ахунах.

Так, в период между 3 сентября 2020 года и 19 июля 2021 года на заповедной территории был заасфальтирован участок длиной около 70 метров и шириной около 4 метров, который ведёт к воротам коттеджного посёлка «Ахунский бор». На ранних снимках здесь чётко видна грунтовая дорога.

Асфальтирование ведёт прямо к въезду в посёлок и продолжается уже на его территории, то есть очевидно, что асфальтовая дорога является цельным объектом и создавалась в рамках одних и тех же работ. Вопреки «отпискам» чиновников, работы выполнялись за пределами частной территории и около 280 м2 памятника природы были, вопреки всем запретам, заасфальтированы. Виновные не найдены, ущерб окружающей среде не рассчитан, последствия не устранены.



Грунтовка в районе бывшей психколонии и её асфальтирование

Примерно в этот же временной период через памятник природы прорублен проезд длиной около 430 метров, ведущий к автодрому, принадлежащего ГАПОУ ПО «Пензенский агропромышленный колледж», а также к дополнительному въезду на территорию будущего коттеджного посёлка.

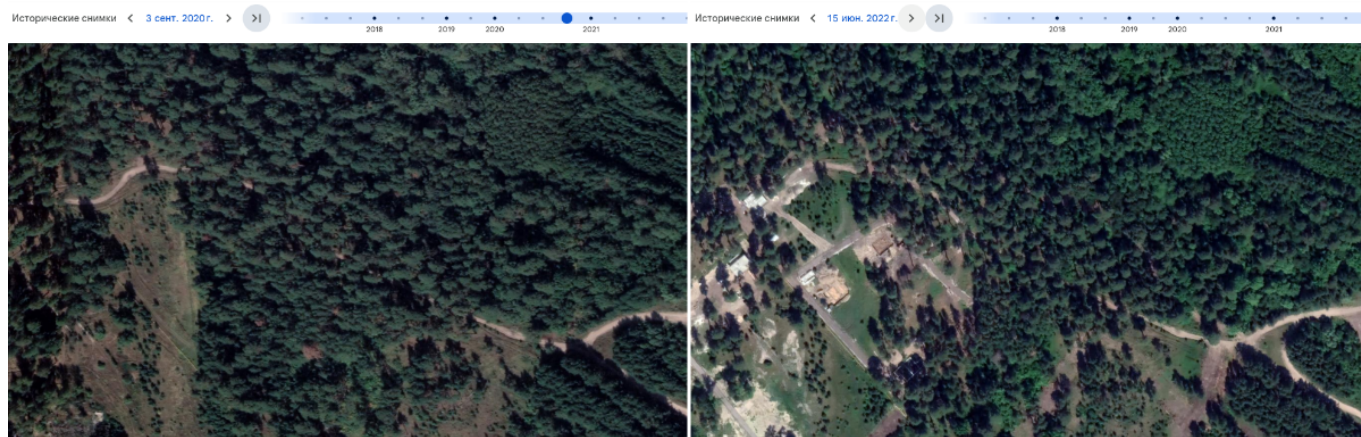
Автотрактородром для Пензенского сельского профтехучилища №1 был оборудован в лесном массиве ещё в 1968 году и находился примерно в километре от учебного заведения. Спустя 15 лет ахунский сосновый бор получил статус памятника природы (в 1983 году). Примерно половину пути до автодрома студенты преодолевали, вынужденно двигаясь по памятнику природы на грузовой технике. Строго говоря, проезд вне дорог с твёрдым покрытием на заповедной территории был запрещён, но с учётом сложившейся исторически ситуации это разрешалось. Тем более, что единичные проезды даже большегрузов по лесной просеке не

представляли никакой угрозы.

Вторая половина пути проходила уже за территорией заповедника, по крайней мере, находится за пределами его современных границ. Но именно этот отрезок стал частной собственностью. Его перегородили, сформировали на нём 12 участков под коттеджи и уже начали застраивать. А для проезда к автодрому кто-то просто проложил просеку по памятнику природы. Эта просека стала очередным очень удобным подъездом к замышляющемуся посёлку.

Как должны были действовать государственные органы? Конечно же, незаконная рубка и прокатка дороги должна была быть пресечена органом охраны ООПТ, а дорога перекрыта. А руководство агропромышленного колледжа должно было поставить вопрос об организации сервитута на территории коттеджного посёлка в связи с необходимостью проезда к автодрому.

Но получилось всё почему-то наоборот. На бывшей дороге сформировали участки на продажу, колледж стал ездить по незаконной просеке, а сейчас эту просеку и вовсе хотят официально внести в список дорог на ООПТ.



Старая грунтовка, отданная под застройку и прорубленная новая (видна справа у автодрома)

В апреле 2025 года Министерством лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области был заключён государственный контракт на выполнение работ по инвентаризации, комплексному экологическому обследованию и определению функциональных зон в границах особо охраняемой природной территории регионального значения – памятник природы «Ахунский сосновый бор» и определение охранных зон данного памятника природы.

Исполнителем по данному контракту стал ООО «Кадастровый центр» (г. Саранск, ул. Рабочая, д.59). Сведений о том, что данная организация обладает какими-то компетенциями в сфере биологии, экологии и так далее найти не удалось. На сайте организации указано, что она занимается различными землеустроительными работами.

По итогам обследования ООПТ анонимные специалисты сделали вывод о том, что нужно прямо на памятнике природы выделить некие хозяйственные зоны в

количестве 25 штук, в которых нужно разрешить проезд любого автотранспорта и строительство транспортных коммуникаций.

Дорога на автодром вместе со своей незаконной частью и ответвлением в сторону коттеджного посёлка полностью нанесена на схему дорог, по которым разрешается движение автотранспорта.

В текстовой части отчёта приведены данные о том, что антропогенные источники загрязнения (грунтовых вод, почвы и атмосферного воздуха) на территории данной ООПТ в настоящее время представлены преимущественно автомобильным транспортом и то, что именно проезд на авторанспорте даёт возможность проводить в Ахунском бору незаконные пикники, мусорить, разжигать кострища, вырубать деревья, приводит к возрастанию тревожности животных – обитателей Ахунского леса.



Мусор на памятнике природы недалеко от дороги на посёлок торфозаготовок

Но всё это совершенно не смутило составителей отчёта и сотрудников областного минлесхоза, которые подписали приёмку отчёта и согласились с таким

зонированием и прописанным на нём режимом, причём проезд на любом транспорте оказался разрешён без ограничений по всем дорогам. Ведь в самом задании на выполнение работ министерство, которое, казалось бы, должно защищать природу, чётко указало: границы функциональных зон должны быть обоснованы с учётом фактически сложившейся ситуации, особенностей прилегающих территорий, исходя из ведущейся деятельности и располагающихся на них объектов.

гнилей.

2.1.4. Определение степени рекреационной дигрессии лесных насаждений.

2.1.5. Сведения о фауне позвоночных и насекомых в границах ООПТ.

2.2 Оценка антропогенных факторов и современного состояния территории.

2.3. Оценка рекреационных ресурсов территории и возможностей их использования.

2.4. Рекомендации по снижению негативного воздействия на состояние природных комплексов и объектов ООПТ.

3. СОВРЕМЕННОЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ И ОСОБЕННОСТИ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

3.1. Современное состояние территории, освоённость территории (сельское хозяйство и объекты промышленности, транспортная и инженерно-техническая инфраструктуры территории и др.).

3.2. Природопользование.

3.2.1. Водопользование.

3.2.2. Недра и недропользование.

3.2.3. Лесное хозяйство и лесозэксплуатация.

3.2.4. Охотопользование.

4. ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ

4.1. Распределение земельных участков в границах ООПТ по видам разрешенного использования на основании сведений из Единого государственного реестра недвижимости.

4.2 Перечень земельных участков в границах ООПТ с краткими кадастровыми сведениями, сведениями о владельцах и землепользователях.

5. ОБОСНОВАНИЕ ГРАНИЦ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН.

5.1. Обоснование границ функциональных зон с учетом фактически сложившейся ситуации, особенностей прилегающих территорий, исходя из ведущейся деятельности и располагающихся на них объектов.

5.2. Обоснование основных и вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков в границах функциональных зон.

5.3. Режим особой охраны в границах функциональных зон.

Сотрудник минлесхоза даёт команду вопреки конституционным запретам легализовать ранее незаконную деятельность на ООПТ

Прокатана дорога? Не проблема, она будет легализована. Заасфальтирован незаконно памятник природы? Пожалуйста, это тоже можно. Стоят сараи в лесу? Это мы тоже разрешаем.

Всё, что было незаконно натворили в заповедной зоне при попустительстве Министерства лесного хозяйства, теперь волшебным образом легализуется.



Предлагаемое функциональное зонирование легализует дороги для коттеджного посёлка со всех сторон

По оценочному мнению Станислава Блинова, перечисленные взаимосвязанные факты могут свидетельствовать о целенаправленной и коррупционной деятельности, направленной на создание незаконных привилегий для строительства коттеджного посёлка за счёт нанесения ущерба особо охраняемой природной территории – Ахунскому сосновому бору.

Редакция МедиаПензы просит считать данный материал официальным обращением в прокуратуру Пензенской области и Следственное управление Следственного Комитета России по Пензенской области.