

В Бессоновском районе строительство жилья составляет почти 200% от плана, но плана по строительству дорог нет

Category: Власть, Общество
12.03.2026



За 2025 год на территории Бессоновского района введено в эксплуатацию 96,1 тыс. кв. метров жилья – 760 индивидуальных домовладений, что составляет 192,4% к плану, который был обозначен на уровне 50 тысяч кв. метров. Об этом в ходе сессии Собрания представителей Бессоновского района 11 марта рассказала глава района Наталья Шалдаева.

Однако, радужные показатели впечатлили далеко не всех народных избранников. Генеральный директор ООО «МедиПенза», депутат Сергей Падалкин обратил внимание на то, что строительство домов зачастую ведётся на земельных участках, где раньше были огороды и к ним практически нет нормальных

подъездных путей.

Сергей Падалкин поинтересовался у Натальи Шалдаевой, кто спускает план по строительству жилья. Глава района пояснила, что этот план доводится Министерством строительства, транспорта и дорожного хозяйства Пензенской области и что отчасти финансирование района зависит и от выполнения этого плана.

«В связи с этим у меня следующий вопрос, но он скорее риторический. Министерство строительства не хочет довести денег на строительство дорог? Потому, что всё это жильё по большей части строится на огородах и там только на внедорожнике можно проехать», – сказал депутат.



Наталья Шалдаева согласилась с тем, что одно должно сочетаться с другим и что если район увеличивает ввод жилья, то и инфраструктуру нужно давать. Она также пояснила, что проблема отсутствия новых дорог связана с приближённостью района к Пензе.

«Вот уже три года введено такое понятие, как опорный пункт. И все программы: нацпроекты, федеральные программы, связанные в том числе со строительством дорог, жилищно-коммунальным хозяйством, распространяются на опорные пункты. К сожалению, Бессоновский район и ещё один район не вошли в опорные пункты по

той причине, что у нас удалённость от областного центра составляет менее 50 километров. Поэтому по многим программам мы пролетаем только по этой причине», – откровенно признала Наталья Шалдаева.

Она также отметила, что единственная дорога, которую планируют сделать в асфальтовом исполнении в 2026 году – это участок на улице Сурской. Всё остальное будут подсыпать щебнем или асфальтовой крошкой.

Сергей Падалкин ещё раз подчеркнул, что жилья в районе вводится много, но это приводит к различным проблемам: невозможности проехать в непогоду, пробкам, затруднению уборки новых улиц в зимний период и т.д. Он поинтересовался планируется ли отсыпать щебнем и асфальтовой крошкой грунтовые дороги, которые появились в результате строительства новых домов вдоль улиц Центральной, Большой Колояр и других.

«У нас есть огромное желание это сделать, но нет возможности», – ответила Наталья Шалдаева, которая также пояснила, что на содержание дорог в 2026 году в бюджете пока заложено всего 40 млн рублей.

Сергей Падалкин предложил прорабатывать вопросы обустройства дорог с предпринимателями, которые занимаются строительством частных домов и рекомендовать им отсыпать дороги строительным мусором и щебнем. По его мнению, это поспособствует продаже домов.

Наталья Шалдаева пояснила, что эта работа уже ведётся, так как на этапе строительства земельные участки принадлежат застройщикам. Однако после завершения стройки и реализации жилья они отказываются от грунтовых дорог в пользу муниципалитета.