

Жители ЖК «Норвуд» на улице Измайлова потеряли покой из-за стройки по соседству

Category: Общество

26.02.2026



Жители ЖК «Норвуд» на улице Измайлова потеряли покой и сон из-за строительства ЖК «Форт» по соседству. На стенах домов стали появляться трещины, мебель в квартирах буквально ходит ходуном, а по ночам люди просыпаются от страшного грохота со стройплощадки. Внимание на проблему обратил телеграм-канал «Пенза Новострой».

«Это уже не просто дискомфорт. Это вопросы, касающиеся возможной угрозы безопасности и сохранности имущества, в которое люди вложили огромные деньги. Апогеем ситуации, по словам очевидцев, стали шумные строительные работы в ночное время. Люди лишены законного права на тишину и отдых. Попытки самостоятельно призвать рабочих к порядку заканчиваются агрессией», – пишет «Пенза Новострой».

На видеозаписях, размещённых в социальных сетях, видно как в квартирах трясётся посуда во время забивки свай. Судя по комментариям жителей, локальные «землетрясения» стали уже привычными.

Автор канала задаётся вопросами: почему выбрана технология забивки свай, вызывающая сильные вибрации; рассматривались ли альтернативы, безопасные для плотной городской застройки; соблюдаются ли нормативы по расстоянию до жилых домов и кто и как это контролирует; на каком основании работы ведутся по ночам?

При этом жители утверждают, что получают на свои жалобы и обращения формальные отписки. Возможно это связано с тем, что застройщиком ЖК «Форт» является строительная компания «Жилстрой». Один из её владельцев – депутат Законодательного Собрания Пензенской области от «Единой России» Ильдар Акчурин. Надо полагать, что надзорные органы предпочитают не ссориться с влиятельным депутатом.

Канал «Пенза Новострой» считает, что необходимо незамедлительно провести проверку на стройплощадке ЖК «Форт» с замерами уровня шума и вибрации и привлечь к этой проверке представителей от жильцов ЖК «Норвуд» для фиксации возможных повреждений, а также обеспечить строгое соблюдение закона о тишине и строительных регламентов.

Со своей стороны МедиаПенза также направит обращения в Минград Пензенской области и прокуратуру Железнодорожного района.