Ремонт от депутата Савичева. В Ахунах через полтора года после ремонта начала разваливаться муниципальная баня

Category: Власть,Общество,Политика
28.10.2025



Чуть больше двух недель назад в Ахунах в очередной раз закрылась многострадальная муниципальная баня № 4, на защиту которой несколько лет назад поднялись сотни жителей Пензы. Причина закрытия: некачественный ремонт, проведённый компанией «АлексСтрой», единственным учредителем и генеральным директором которой является депутат Пензенской городской Думы от «Единой России» Алексей Савичев.

Общественную баню на улице Конструкторской закрыли в марте 2022 года по инициативе тогдашнего главы администрации города Александра Басенко, который заявил что здание бани является аварийным и что она не приносит доход. Это вызвало возмущение у жителей Ахун и соседних микрорайонов. Общественную

кампанию за возобновление работы бани поддержал оппозиционный депутат гордумы Виктор Хомец: он выступал на сессиях и комиссиях гордумы, заказал независимую экспертизу состояния здания и кровли, организовывал народные сходы и пикеты, а также сбор подписей под обращением к губернатору Пензенской области Олегу Мельниченко. В конечном итоге на ситуацию обратил внимание глава региона, который распорядился выделить из бюджетасредства на ремонт бани.

Ожидалось, что баня начнёт работать уже осенью того же года. Однако, городские чиновники максимально старались затянуть сроки ремонта. Поручение губернатора прозвучало в мае, а к ремонту кровли приступили только в ноябре. Но затем всё остановилось и ещё долго пришлось ждать ремонта парной, помывочного отделения, раздевалки и туалетной комнаты. Заказчиком работ выступило Управление капитального строительства города Пензы, а подрядчиком фирма «АлексСтрой», принадлежащая депутату Пензенской гордумы нескольких созывов от партии «Единая Россия» Алексею Савичеву.



Снова свои двери перед посетителями муниципальная баняна улице Конструкторской распахнула только 7 марта 2024 года, через два года после закрытия, но спустя полтора года снова закрылась. На сей раз причиной стала поломка печи, но посетители бани говорят, что проблемы начались ещё раньше.

МедиаПенза связалась с одним из активных жителей микрорайона Ахуны, заядлым

банщиком, который по его словам, ходит в ахунскую баню с самого детства (сейчас ему 68 лет). Он рассказал, что изначально было понятно, что ремонт проведён некачественно.

«Один раз её уже закрывали на неделю, потому что там какие-то проблемы с трубой были, обрешетник чуть не загорелся. Второй раз закрыли, так как плитка обвалиласьна одной трети стены. Сейчас опять закрыли, потому что печка прогорела. Но кто ставит жестяную печку в общественную баню? Там поток посетителей такой большой, с Монтажного люди стали приезжать, после того как там баню закрыли. Конечно, такая печка не выдержит, когда её постоянно топят», — рассказывает житель Ахун.

Он считает, что подрядчика и начальника Управления капитального строительства города Пензы Вадима Астафьева необходимо привлечь к ответственности за качество ремонта. К слову сказать, последний несколько месяцев назад покинул свой пост и сейчас работает генеральным директором ООО «Специализированный Застройщик «Стройсервис».



Директор ООО «Пензенские бани» Любовь Романова также подтвердила МедиаПензе, что причиной закрытия бани является сгоревшая печь. Она заверила, что баня возобновит свою работу.

«Мы занимаемся этим вопросом, там капитальный ремонт был сделан некачественно в времена Александра Басенко», — пояснила Любовь Романова.

Она отказалась назвать точные сроки возобновления работы бани, но отметила, что гарантийный срок после ремонта ещё не прошёл.

«Завтра я туда еду с нашим сварщиком, если он сможет что-то сделать, то будем делать. Если это не в наших силах, то я лезть туда не буду. Комиссия от города, от Управления капитального строительства там работает сейчас, проверяет как делали ремонт», — сообщила директор ООО «Пензенские бани».

По словам депутата Пензенской гордумы седьмого созыва, члена Совета общественного движения «Любимый город» Виктора Хомца, который исполнял обязанности директора МУП «Пензенские бани» с августа 2022 года по сентябрь 2023 года, ремонт бани в Ахунах действительно сложно назвать качественным.

«Заказчиком работ было Управление капитального строительства, а не наш МУП, поэтому в полной мере я не мог влиять на происходящее. У меня были чисто наблюдательные функции. Ремонт внутренних помещений начался летом 2023 года и шёл очень медленно. Я каждую неделю приезжал и рабочих либо вообще не было на месте, либо работали 1-2 человека. Больше месяца они только демонтировали плитку», — говорит Виктор Хомец.

Он считает, что не случайно ремонт доверили фирме депутата гордумы от «Единой России» Алексея Савичева.

«Изначально было понятно, что туда зайдёт Савичев, который является директором строительной фирмы. Никаких конкурсов, никаких торгов не было. Когда кровлю делали, деревянные конструкции должны обработать специальными огнезащитными пропитками. Я приезжаю, смотрю они обрабатывают морилкой, которая по цвету такая же, и как утверждали рабочие она является огнеупорной, но это нельзя было проверить. Сама стоимость работ, на мой взгляд, была сильно завышена, кровлю сделали за 6 или 7 млн рублей. По тем временам, на эти деньги можно было коттедж построить. УКС, как мне кажется, вообще не контролировал ничего. По имеющейся у меня информации, в смету закладывали одну сумму, а по факту тратили другу. К примеру, печка по смете должна была стоять финская, которая стоила 500 тысяч, а в реальности якобы купили самую дешёвую за 100 тысяч рублей», — говорит Виктор Хомец.

Напомним, что два месяца назад МедиаПенза опубликовала большой материал о ситуации с ООО «Пензенские бани», которое находится на грани банкротства и рискует повторить судьбу другого муниципального предприятия «Пассажирские перевозки города Пензы».