Публикуем полный текст резолюции участников пикета против застройщиков

Category: Власть,Общество,Политика
14.04.2025



11 апреля у здания администрации города Пензы на площади Маршала Жукова прошёл пикет в защиту городских лесов, против действий строительных компаний «Новое решение» и «Пензгорстройзаказчик», против методов расселения жителей улицы Измайлова в рамках программы комплексного развития территории. В ходе пикета была принята резолюция, которая направлена председателю Правительства Пензенской области Николаю Симонову, министру градостроительства и архитектуры Пензенской области Александру Итальянцеву, главе города Пензы Олегу Денисову и председателю Пензенской городской Думы Денису Соболеву. Редакция МедиаПензы публикует полный текст резолюции.

«По информации, полученной из открытых источников, за период с января 2024 год по апрель 2025 года на территории города Пензы было вырублено уже не

менее 10 тысяч деревьев, а высажено и планируется к высадке в 2025 году Управлением ЖКХ города Пензы порядка 250 деревьев. Только строительная компания «Новое решение» уничтожила порядка 5 тысяч деревьев различных, в том числе и ценных пород, на берегу реки Старая Сура на улице Баталина. Особое возмущение вызывает тот факт, что Пензенская городская Дума освободила застройщика от оплаты восстановительной стоимости за вырубку этих деревьев.

На месте уничтоженных зелёных насаждений появляются многоэтажные жилые дома. Только в районе улиц Измайлова-Антонова-Баталина и в соседнем микрорайоне Ахуны (Засурье) на сегодняшний день строительство ведут, как минимум, семь различных строительных компаний. Подобные действия наносят существенный ущерб экологической ситуации в городе и приводят к ряду других проблем, таких как появление заторов на дорогах, нехватка мест в детских садах и школах, невозможность попасть в поликлинику и т.д.

Особая ситуация сложилась в районе улицы Измайлова, где в рамках программы комплексного развития территории (КРТ) муниципальная строительная компания «Пензгорстройзаказчик» начала расселять собственников квартир в двухэтажных домах. Условия расселения, которые предлагают жителям, нельзя назвать справедливыми. Компенсация в размере 75 тысяч рублей за квадратный метр при средней стоимости жилья в Пензе 100-110 тысяч рублей за квадратный метр либо переезд в старый жилой фонд, малопригодный для проживания. При этом муниципальный застройщик ещё и подаёт в суды на депутата Пензенской городской Думы Е.Р. Падалкину, которая защищает интересы жителей улицы Измайлова и на самих жителей, которые публично высказали своё недовольство предлагаемыми условиями. Сотни тысяч рублей на судебные тяжбы с людьми у АО «Пензгорстройзаказчик» есть, а на достойные условия расселения нет!

Мы, участники пикета против действий строительных компаний «Новое решение» и «Пензгорстройзаказчик», против вырубки зелёных насаждений, против методов расселения жителей улицы Измайлова в рамках программы комплексного развития территории, требуем от властей Пензенской области и города Пензы:

— Прекратить порочную практику вырубки зелёных насаждений в городе Пензе в угоду интересов строительных компаний;

— Поставить все городские леса на учёт и увеличить количество высаживаемых в Пензе деревьев, минимум, до 5 тысяч в год;

— Разумно подходить к градостроительной политике и создавать необходимую инфраструктуру (строительство объектов здравоохранения, образования, культуры, расширение и ремонт дорог и мостов, увеличение количества общественного транспорта и т.д.) параллельно со строительством домов;

— Создать нормальные условия для расселения жителей улицы Измайлова в рамках программы КРТ, а именно выплачивать компенсации исходя из реальной стоимости жилья на рынке (не менее 100 тысяч рублей за квадратный метр);

– До конца апреля организовать собрание (встречу) собственников квартир на улице Измайлова с представителями региональных и городских властей – Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области, администрации города Пензы, депутатов Пензенской городской Думы, а также руководством АО «Пензгорстройзаказчик» для обсуждения сложившейся ситуации и совместного поиска выхода из неё;

– Прекратить нападки на жителей улицы Измайлова и депутата Пензенской городской Думы Е.Р. Падалкину, которая защищает их интересы (судебные иски, запрет на право выступления на сессиях городской Думы и др.)

Ответ на данную резолюцию просим направить в установленные законом сроки депутату Пензенской городской Думы Е.Р. Падалкиной на электронную почту: padalkina.dep@yandex.ru».