

Жительница улицы Измайлова: Нас отдали «Пензгорстройзаказчику», который над нами измывается

Category: Главные новости, Общество

17.03.2025



МедиаПенза продолжает знакомить своих читателей с мнением жителей улицы Измайлова, чьи дома попали под программу комплексного развития территории. К этому шагу нас подтолкнул депутат Пензенской городской Думы от «Единой России» Алексей Савичев, который на сессии 28 февраля зачитал обращение Н.Н. Тансковой, получившей квартиру от АО «Пензгорстройзаказчик» и очень довольной условиями расселения. Мы, как и депутат Савичев, считаем что у людей должна быть возможность высказать своё мнение об условиях расселения.

Сегодня мы представляем вашему вниманию интервью с жительницей дома № 59 на улице Измайлова Натальей Сафаровой. У неё неприватизированная квартира в

старом деревянном бараке на семь квартир, который пока ещё расселили не полностью.

– Наталья Николаевна, Вы принимали участие в собраниях, которые были в 2022-2023 годах?

– Нет.

– Но вы общаетесь с соседями и в курсе всей ситуации? И какие варианты Вам предлагает застройщик или пока никаких вариантов не предлагали?

– Предложили на Титова, 10 [квартиру] на пятом этаже. Мне позвонили год назад, сказали: нам вас отдали, в вашем доме осталось две квартиры [не расселённых]. Я говорю: ну хорошо, расселяйте. Они начали давить: может быть не новое [жильё]? Я говорю: можно и не новое, но не позднее 1980-го года [постройки]. И тут же на следующий день поступает предложение. Я на работе была и они мне названивали, предложили на Титова. У меня муж позвонил, спросил какого года дом. Они сказали, что 1980-го. Я думаю, какого 80-го, я всю жизнь в Пензе прожила и знаю какие там дома в Заводском районе. Вечером зашли в интернет, нашли паспорт, смотрим – дом 1962-го года.

– Это кто Вам звонил?

– «Пензгорстройзаказчик».

– Предложили Вам на Титова однокомнатную квартиру?

– Нет, двухкомнатную. У меня здесь двухкомнатная. Но в администрации, когда муж спрашивал на каких условиях должны сносить, нам сказали, что 15 «квадратов» на человека.

– А здесь у Вас какая площадь?

– У нас 35.

– А там сколько предлагали?

– 45 [квадратных метров]. Совмещённый санузел, проходная комната. Мы заезжали туда, в самой квартире я не была, мы хотели дом посмотреть. Они эту квартиру передали городу, а город на нас подал в суд.

– Вы здесь втроём проживаете?

– Вчетвером.

– Сколько квартир в Вашем доме? Кто-то уже переехал?

– Семь квартир. Почти все переехали. С той стороны женщина живёт.

– А остальные на каких условиях переехали?

– В соседях, у неё тоже двое детей, у детей доля в квартире у бабушки. Ей дали однокомнатную квартиру 29 «квадратов» в Заре. Ещё одна квартира, там брат с сестрой жили, им тоже дали однокомнатную квартиру в Заре. И соседка с той стороны, у неё вместе с пристроем было 60 с чем-то «квадратов», тоже дали однокомнатную в Заре, но они её уже продали.

– На данный момент сейчас, что Вам предлагают? Вариант с квартирой на улице Титова отпал, как я понимаю?

– Да, сейчас я жду решение суда.

– А кто подал в суд? Администрация? У вас дом признан аварийным?

– Администрация. Да, аварийный, у нас упала крыша.

– Но Вас кто расселяет? «Пензгорстройзаказчик» или администрация?

– Половину дома расселила администрация, а двоих нас отдали «Пензгорстройзаказчику», который над нами измывается.

– То есть те, кто уже переехал, они переезжали в Зарю по программе расселения из ветхого и аварийного жилья?

– Да. Им сказали: берите, что дают и не выпендривайтесь, иначе без всего останетесь.

– Всё-таки какие варианты Вам сейчас предлагают?

– Сейчас нам предлагают в Военном городке на Западной, дом 1968 года.

– А в Заре не предлагают?

– Я им сказала, что я туда не поеду.

– На Ваш взгляд, какие предложения от застройщика или от города были бы справедливыми?

– Я была согласна на 60 «квадратов», я даже сама нашла на Авито трёхкомнатную квартиру. Мне ответили, что с Авито они не работают. «Пензгорстройзаказчик» даже на контакт не пошёл, потом начали звонить, запугивать.

– Кто звонил?

– Звонила эта же девушка с юристом.

– А как запугивают? Что говорят?

– Ну, что вы ничего не получите, нравится вам или не нравится вы всё равно

туда уедете.

– Это куда?

– На Титова. Но я по состоянию здоровья даже не могу подниматься на пятый этаж.