

Жительница улицы Измайлова про АО «Пензгорстройзаказчик»: Они пришли, как на танках наехали

Category: Общество, Политика

12.03.2025



МедиаПенза продолжает серию интервью с жителями домов на улице Измайлова, которые ждут расселения в связи с программой комплексного развития территории. По мнению депутата Пензенской городской Думы от «Единой России» Алексея Савичева, озвученного на сессии 28 февраля, люди довольны условиями расселения, которые им предлагает строительная компания «Пензгорстройзаказчик». Однако, на самом деле, картина вырисовывается несколько иная.

Сегодня мы публикуем рассказ Ирины Ашировой, которая проживает в доме № 47Б по улице Измайлова. Квартиру здесь она купила в 1999 году.



– Ирина Николаевна, Вы были на собраниях, которые проводились в 2022 и в 2023 годах?

– Была. Первое было в Железнодорожной администрации, а потом нас собирали на Суворова в министерстве градостроительства.

– Что жителям обещали на этих собраниях?

– Нам обещали, что [наши дома] будут сносить, и рядом строить дом-свечку, в котором нам будут давать [квартиры]. Если кого-то устраивает в Заре, значит, пожалуйста, в Зарю. Кого устраивает деньгами, пожалуйста, вам компенсацию выдадут. Я сказала, что у меня 27 квадратных метров и спросила, как быть если в этом доме не будет квартиры такой площади, плюс-минус хвостик будет даваться в 3-5 квадратов? Мне сказали: да. Они нам обещали всё хорошее.

– Шла речь о том, что за эти 3-5 квадратов придётся доплатить?

– Нет, нет.

– На этих встречах обсуждался вопрос о том какие это будут квартиры? С какой отделкой? Или без отделки? Задавали такой вопрос?

– Задавали. Не могу точно вспомнить, но, по-моему, они говорили, что с

черновой отделкой. Мы говорили: куда мы пойдём с черновой отделкой? Сейчас мы живём здесь, у нас всё обустроено, а вы куда нас выселите?

– На данный момент Вам поступали какие-то конкретные предложения о переселении?

– Нет, нам ещё не поступали.

-С Вашего дома уже кто-то переехал?

– С нашего нет. С 47В переехали, там осталось 3 или 4 семьи. Там какая-то Оля (риэлтор от АО «Пензгорстройзаказчик») предлагает по 75 тысяч рублей [за квадратный метр]. Но у кого-то есть деньги, они добавили и купили. А если нет такой возможности? Меня здесь всё устраивает. А они пришли, как на танках наехали. У меня тут тепличка, огородик. Они всё раздолбили, сломали трактором. У меня ребятишки тут, внуки, я их в садик водила. Мне здесь удобно. Зачем мне в Зарю?

– Представители власти говорят, что люди хотят каких-то невероятных условий. А какой вариант расселения Вас бы устроил? Какое предложение застройщика было бы справедливым?

– Чтобы у меня комната была хотя бы 20 квадратов, а не 12-14.

– У Вас сколько здесь квадратов?

– 27,2. Но считается всё и если они будут давать квартиру такой же площади, в неё же войдут и ванная, и туалет, и балкон, и коридор. У меня комната будет 12 квадратов? Я поэтому и спрашивала про дополнительные 3-5 метров.

– Вас бы устроил вариант переселения в новый дом в этом районе?

– Конечно. Я с дочерью разговаривала, можно и вторичку. Но не такую как они некоторым предлагали в старых двухэтажках. Вот район ГПЗ, я здесь живу, я купила здесь квартиру. У меня дети специально купили тут квартиру на ГПЗ, чтобы я была рядом. А не так, чтобы мне сейчас в Заре дали квартиру. Мы все боремся за то, чтобы нам дали квартиры в этом районе. А если компенсацию, то не по 75 тысяч, а хотя бы по 100. Они наехали на нас, а не мы на них. Мы им мешаем. Мы сейчас здесь живём, стройка идёт и невозможно здесь жить. С утра начинается и я иногда сижу и думаю, что сейчас потолок упадёт. И в субботу, и в воскресенье они начинают с восьми работать, когда все отдыхают.

Прочитать материал «Мама пропавшего на СВ0 бойца рассказала как риэлтор АО «Пензгорстройзаказчик» доводила её до нервного срыва» можно по ссылке. Видеоверсия интервью размещена также размещена по ссылке.