Федеральный телеканал показал сюжет о проблеме расселения жителей улицы Измайлова

Category: Главные новости,Общество,Политика
05.03.2025



Телеканал НТВ выпустил репортаж под названием «Из центра на окраину. В Пензе жильцы расселяемых домов чувствует себя обманутыми». В сюжете идёт речь о расселении жителей 282 квартир на улице Измайлова и в частности рассказывается о том, как генеральный директор АО «Пензгорстройзаказчик» Иван Николаев на встрече обещал жителям переселить их в новый дом на этой же улице, который построит муниципальная строительная компания. В репортаже даже приводят аудиозапись с той встречи.

«Мы под это застроим дом, он получается в задней части, вы на той же территории. Через полтора года, по самым оптимистичным прогнозам, мы вас переселим туда», — говорил Иван Николаев жителям двухэтажных домов в марте 2023 года.

Время самых оптимистичных прогнозов завершилось в конце 2024 года и сейчас жителям, по их словам, предлагают переезжать на окраины либо получить денежные компенсации в размере 75 тысяч рублей за квадратный метр (при средней стоимости жилья в 100 тысяч рублей за квадратный метр).

В сюжете НТВ говорится о том, что новый жилой дом действительно начали строить, а однокомнатные квартиры в нём на этапе котлована предлагают по цене 3,8 млн рублей. А компенсация за примерно такой же метраж составит всего 2,8 млн рублей. И это ещё корреспондент забыл упомянуть, что квартиры в доме «Пензгорстройзаказчика» будут сдавать вообще без отделки, то есть существенные суммы придётся потратить ещё и на ремонт.

Проблема заключается в том, что в 2022 году жители улицы Измайлова подписали договоры о комплексном развитии территории, поверив обещаниям властей. Но получается, что их «кинули»?

Юрист компании «Пензгорстройзаказчика» Али Хальметов в комментарии НТВ отказался комментировать обещания Ивана Николаева, сказав только, что «вся информация предоставляется в рамках действующего законодательства». А заместитель главы администрации города Пензы Ярослав Щигорев и вовсе клятвенно заверил журналиста, что обещания заселить людей в новый дом на улице Измайлова не было.

«Нет, нет, не могло этого быть, не могло быть. Это 100 процентов такого не могло быть», — несколько раз повторил вице-мэр.

МедиаПенза связалась с депутатом Пензенской городской Думы Еленой Падалкиной, которая активно выступает на стороне жителей двухэтажных домов на улице Измайлова в их конфликте с АО «Пензгорстройзаказчик». Мы попросили её прокомментировать сюжет НТВ, посвящённый проблеме расселения людей.

«В этой связи хочется напомнить о высказываниях депутата от «Единой России» Алексея Савичева, который на последней сессии гордумы предлагал мне извиниться за мои публикации в телеграм-канале «Женщина в гордуме», если информация, которую я озвучивала, не будет подтверждена официально. Теперь есть официально подтверждённые факты того, что генеральный директор АО «Пензгорстройзаказчик» Иван Николаев публично обещал жителям переселение в новый дом на улице Измайлова. Эти факты в виде аудиозаписи были представлены на федеральном телеканале. То, что сейчас жителям предлагают копеечную денежную компенсацию в размере 75 тысяч рублей за квадратный метр тоже факт, это подтвердил на сессии председатель гордумы Денис Соболев, который несколько раз указал мне на то, что в своих высказываниях и публикациях нужно использовать только проверенную и достоверную информацию. Считаю, что извиняться должен тот, кто не прав. Поэтому предлагаю Алексею Савичеву и Денису Соболеву выполнить свой же совет и извиниться за свои слова. Надеюсь, что они как мужчины, за свои слова всё-таки отвечают», — сказала Елена Падалкина.