Что ждёт нового мэра Пензы?

Category: Мнение,Общество,Политика
27.01.2025



25 октября 2024 года Пенза попрощалась с иногородним мэром Александром Басенко. Не в том смысле, что он отдал богу душу. Александр Николаевич жив и здоров, просто уехал обратно к себе в Краснодарский край. А на место временно исполняющего полномочия главы города назначили его первого заместителя Олега Денисова, который прошёл большой карьерный путь чиновника.

Многие пророчили, что должность главы города так и останется для него временной, так как на кресло мэра претендовал руководитель регионального исполкома «Единой России» и заместитель председателя Законодательного Собрания Пензенской области Сергей Мельников, которого активно лоббировал новый председатель Пензенской городской Думы Денис Соболев. Сергей Мельников не пропускал сессии гордумы, проводил заседания фракции «Единая Россия», руководит которой Алексей Петров, и присматривался к кабинету. Но, видимо, Москва не согласовала высокое назначение. Соответствующего опыта работы у Сергея Мельникова не было. Всё-таки городу нужен хозяйственник или, как минимум, человек, имеющий хоть какой-то послужной список и знакомый с работой в органах местного самоуправления или государственной власти.

В этом смысле Олег Денисов на должность мэра подходит куда больше. Однако,

есть опасения, что работать ему будет тяжело. Во-первых, уже сегодня Денис Соболев по ощущениям пытается заменить собой исполнительную власть и влиять на решения, принимаемые администрацией города. Во-вторых, Олег Денисов уже стал формальным инициатором ряда решений, которые вызывают сомнения в их целесообразности. Это и освобождение крупнейшей строительной компании «Жилстрой» от платы за вырубку леса на берегу реки Старой Суры в микрорайоне ГПЗ, и одобрение залога акций строительной компании «Пензгорстройзаказчик».

В первом случае бюджет города потеряет, как минимум, 150 млн рублей. Во втором случае, до конца не ясно, как это может отразиться на судьбе городского бюджета, если откровенно авантюристский, как нам кажется, план по застройке улицы Измайлова не удастся. Формально решения принимали депутаты Пензенской городской Думы, но вносил то их на рассмотрение именно Олег Денисов, как временно исполняющий полномочия главы города.

При этом, что касается первого вопроса по порубочному билету, то против выступали и Финансовое управление, и Контрольно-счётная палата, и даже прокуратура Ленинского района, но под давлением Дениса Соболева депутаты это решение в интересах застройщика всё равно приняли. «Против» проголосовали только депутаты Михаил Лисин (Справедливая Россия – за правду) и Елена Падалкина (Левый Фронт), а депутат Дмитрий Львов (Новые люди) «воздержался».

По второму вопросу сомнений в адекватности принятия решения ещё больше. Никто не спорит с тем, что расселять старые двухэтажные дома на улице Измайлова нужно. Но уж слишком много вопросов возникает к этому расселению. Например, зачем почти во всех домах всего несколько лет назад сделали капитальный ремонт крыши, если на тот момент уже было известно о планах по расселению и застройке территории? Почему компания «Пензгорстройзаказчик» фактически пытается выселить людей из квартир, предлагая взамен минимальные денежные компенсации или аналогичное жильё в старых «хрущёвках»? Почему земельный участок нельзя было передать другой, более финансово устойчивой строительной компании, а не отдавать акции муниципальной компании в залог «Сбербанку» при такой высокой ключевой ставке? Буквально через дорогу «Рисан» построил современный жилой комплекс «Норвуд» с комфортными и благоустроенными дворами и наверняка бы смог освоить и земельный участок, где сегодня стоят двухэтажные дома. Стоит напомнить, что «Рисан» за последние семь лет ни разу не допустил просрочек по вводу жилья и более того сдавал квартиры на 170 дней раньше намеченного в декларации срока, за что семь раз подряд получал награду «Надёжный застройщик России».Пока вопросов к этому решению городской Думы гораздо больше, чем ответов. К сожалению, манера председателя гордумы Дениса Соболева проведения сессий не позволяет задать эти и другие вопросы и получить на них вразумительные ответы.

МедиаПенза предоставила депутату Елене Падалкиной, которая отстаивает интересы городского бюджета, свою площадку для того, чтобы озвучить те вопросы и сомнения, которые у неё возникли при принятии решения о передаче

акций «Пензгорстройзаказчика» в залог банку, но ответов на них в публичном поле так и не прозвучало. Очевидно, что после вступления Олега Денисова в должность главы города к нему тоже возникнет масса вопросов и это тоже будут вопросы, связанные с бюджетом города. К примеру, буквально несколько дней назад, руководитель Росприроднадзора Светлана Радионова, как уже писала МедиаПенза, рассказала, что инспекторы ведомства выявили нарушения при обследовании мест складирования снега в Пензе. Сумма нанесённого ущерба – 351 млн рублей. Из них 21 млн рублей должна заплатить администрация города, а 330 млн рублей – муниципальное учреждение «Пензавтодор». О том, что снег в Пензе сваливают в места, которые для этого вовсе не предназначены, не говорил только ленивый. Но нашим чиновникам, хоть кол на голове теши. В итоге дождались того, что бюджет города попал на 351 млн рублей. И ладно бы это был единственный прокол администрации, но ведь их масса. Чего только стоит «наследие» укатившего обратно в Туапсе Александра Басенко в виде бетонных блоков на проспекте Победы. На установку этого недоразумения потратили 40 млн бюджетных рублей. Созданная активистами Левого Фронта петиция за демонтаж бетонных блоков на проспекте Победы собрала более 3,5 тысяч подписей и это с учётом того, что подписать её могут только пользователи социальной сети «ВКонтакте» и что особо её никто не рекламировал. А подземный переход у завода «Электроприбор» на ремонт которого было выделено 25 млн рублей и который не могут привести в порядок уже больше года? А затянувшаяся реконструкция парка им. В.Г. Белинского с постоянной сменой подрядчиков? А это всё деньги, бюджетные деньги, которые тратятся неэффективно.

Что получается? У города есть деньги на установку никому не нужных и создающих аварийную ситуацию бетонных блоков и на то, чтобы выплачивать сотни миллионов рублей за незаконное складирование снега в Арбековском лесу. Город с лёгкостью прощает крупнейшему пензенскому застройщику 150 млн рублей за вырубку леса и рискует сотнями миллионов рублей, отдавая в залог банку акции муниципальной строительной компании. У города есть деньги на то, чтобы сделать шикарный ремонт в кабинете заместителя главы администрации Ильдара Усманова. Но на реализацию проекта «Пензенские дворики», который «Единая Россия» в предвыборный период называла «Мой двор – территория комфорта», деньги город клянчит у губернатора из областного бюджета. У города нет денег, как справедливо заметила депутат Елена Падалкина, на нужды наших спортсменов. Недофинансирование комитета по физической культуре составляет 94 процента! Ему нужно 468 млн рублей, а депутаты с подачи администрации выделяют всего 27 млн рублей. Но на возмущение Елены Падалкинойпредседатель гордумы Денис Соболев в свойственной ему хамской манере обвиняет депутата в популизме и требует предложений о том, где взять деньги. Хочется воскликнуть: так вот же они, Денис Юрьевич, деньги, под ногами! Не разрешайте «Жилстрою» бесплатно рубить один лес и не складируйте снег в другом лесу, не ставьте за 40 млн рублей бетонные блоки посреди дороги, не рискуйте акциями муниципального застройщика, а отдайте земельный участок тому, кто расселит людей и построит дома без риска для городского бюджета.

Тяжёлое наследие достанется новому главе города Пензы. Сможет ли он разгрести эти авгиевы конюшни, которые создавались при Александре Басенко или увязнет в новых проблемах с подачи Дениса Соболева, покажет время.